



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL
ORAȘULUI OCNA SIBIULUI



H O T Ă R Ă R E A NR. 21 /2022

privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului (teren pentru agrement) aflat în domeniul public al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, înscris în C.F. nr. 100061 Ocna Sibiului, nr. top 2645/2/1/1/1/1/2/1/1/1/1, nr. cad. 190

Consiliul local al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, întrunit în ședință extraordinară online din data de 21.02.2022,

analizând referatul de aprobare nr.1109/17.02.2022 al primarului orașului Ocna Sibiului și referatul de specialitate nr.1110/17.02.2022 al domnului inspector Roșca Simion- Remus din cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Constructii, cu propunerea privind aprobarea și însușirea documentației topografice cu propunerea de dezlipire a imobilului (teren pentru agrement) aflat în domeniul public al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, înscris în C.F. nr. 100061 Ocna Sibiului, nr. top 2645/2/1/1/1/1/2/1/1/1/1, nr. cad. 190;

având în vedere documentația topografică întocmită de th. Pop Ioan având certificatul de autorizare seria RO-SB-F nr.0043;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali, din cadrul Consiliului Local al orașului Ocna Sibiului:

COMISIA NR. 5 PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, PRIVAT, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII, COMERȚ, TURISM;

în conformitate cu dispozițiile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art. 132-137 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

respectând prevederile art.879 și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare

potrivit dispozițiilor Legii nr. 24/2000 cu privire la normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată;

în temeiul art. 129 alin.(2) lit”c” coroborat alin. (6) lit.”c”, art.139, art.196 alin.(1) lit.a), art. 197 alin.(1), art. 200, art. 243 alin.(1) lit. a) și lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă însușirea documentației topografice privind dezlipirea imobilului (teren pentru agrement) aflat în domeniul public al orașului Ocna Sibiului, județul Sibiu, înscris în C.F. nr. 100061 Ocna Sibiului, nr. top 2645/2/1/1/1/1/2/1/1/1/1, nr. cad. 190, în suprafață totală de 307.982 mp, care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezlipirea suprafeței de 129.065 mp din totalul suprafeței de 307.982 mp a imobilului înscris în C.F. nr. 100061 Ocna Sibiului, nr. top 2645/2/1/1/1/1/2/1/1/1/1, nr. cad. 190, teren pentru agrement.

(3) Se aprobă crearea unui corp funciar nou în suprafață de 129.065 mp cu destinația "teren pentru agrement", concomitent cu schimbarea ramului de cultură din "altele" în categoria de folosință "curți construcții" și introducerea în intravilan.

Art.2. Se mandatează primarul orașului Ocna Sibiului, domnul Predescu George-Claudiu să semneze actul autentic de dezalipire și să efectueze procedura de înscriere în C.F. a noului corp de proprietate.

Art.3 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului orașului Ocna Sibiului și Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriu Disciplina în Construcții, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

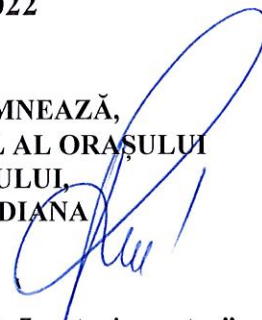
(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al orașului Ocna Sibiului.

Adoptată în Ocna Sibiului la data de 21 februarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEGRILĂ RADU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
OCNA SIBIULUI,
RUS COSMINA-DIANA



Adoptată în ședința extraordinară online din data de 21.02.2022 cu un nr. de 7 voturi „pentru”, 3 „abțineri” (consilierii locali Cristea Radu, Negriță Radu, și Șoaită Viorel Eugen), 1 voturi „împotriva” (consilierul local Gligor Vasile) pentru a celor 11 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție.

Prezenta hotărâre a fost difuzată: 1 ex.-Instituei Prefectului Sibiu, 1 ex. OCPI Sibiu, 1 ex.dos.sedinta; 1 ex.afisaj, 1 ex. pers.interesate