

NR. 50 / 01.04.2021

ANEXA Nr. IB la normele  
metodologice

- Formular pentru persoane fizice

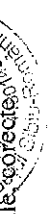
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/a Popa Dumitru Hic, CNP ..... , avand adresa de comunicare in loc. Case Sibiu Sibiu, subsemnatul/a  
str Mihai Bitozeu, nr 144, judetul Sibiu, tel....., subsemnatul/a  
Popa Anu, CNP ..... , avand adresa de comunicare in loc. Case Sibiu Sibiu  
str Mihai Bitozeu, nr 144, judetul Sibiu, tel. 0746764526, vindem teren agricol  
situat in extravilan, in suprafata de 0,74 (ha), la pretul de 7500 lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Oras Sibiu	0,74	105965	105965	34	11213/6	erobit	VIZAT, PRIMARIA ORASULUI OGNA SIBIULUI
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	ORASUL OGNA SIBIULUI

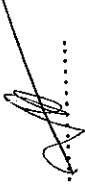


Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale si complete.

Vanzator,

*Elena Niculae*

Semnatura,



Vanzator,

*Popo- Andra*

Semnatura,



Data

*31.03.2021*

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*)Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

LISTA  
Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de  
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Sibiu	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Ocna Sibiului	Nr. 50 din 01.04.2021 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 50 depuse de POPA DUMITRU-NICOLAE și POPA ANA, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-----	-----
2	-----	-----

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	S.C AGRONIL S.R.L	Ocna Sibiului, str.De Mijloc, nr.6, Jud.Sibiu
2	-----	-----

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4, alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	NEGRILĂ MARIA-CRISTINA	Ocna Sibiului, str. Mihai Viteazu, nr.47, Jud.Sibiu
2	MUNTEANU ELENA	Ocna Sibiului, str. Mihai Viteazu, nr. 145, Jud. Sibiu
3	CASCU MARIA	Ocna Sibiului, str. Mihai Viteazu, nr. 145, Jud. Sibiu

#### 4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	NEGRILA NICOLETA	Ocna Sibiului, str. De Mijloc, nr. 6, Jud.Sibiu
2	OCNERIU MARCEL	Ocna Sibiului, str. Mihai Viteazu, nr. 100

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

PRIMAR,  
Predescu George-Claudiu



SECRETAR GENERAL,  
Mureșian Mirela

NOTĂ  
Câmpurile notate (\*) sunt obligatoriu de completat