

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL
OCNA SIBIULUI
JUDEȚUL SIBIU

H O T Ă R Ă R E A N R. 6

de modificare a H.C.L. Ocna Sibiului nr.41/13.05.2020 privind stabilirea
impozitelor și taxelor locale, indexate precum și a taxelor speciale
începând cu anul 2021 în u.a.t. Ocna Sibiului

Consiliul Local al orașului Ocna-Sibiului întrunit în ședința
extraordinară convocată de îndată, online, din data de 06.01.2021,

Luând în discuție și analizând raportul de specialitate al
compartimentului buget-finanțe-contabilitate, implementare proiecte cu
finanțare europeană, prin inspector Ivan Mariana, referat înregistrat sub
nr.61/06.01.2021 referitor la propunerea de modificare a H.C.L. Ocna
Sibiului nr.41/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
indexate precum și a taxelor speciale începând cu anul 2021 în u.a.t. oraș
Ocna Sibiului,

Potrivit referatului de aprobare nr. 60/06.01.2021 a primarului
orașului Ocna Sibiului în susținerea proiectului de hotărâre nr.
05/06.01.2021,

Având avizul consultativ al comisiilor de specialitate pe domenii de
activitate respectiv:

• **COMISIA NR. 1**

**PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, BUGET-FINANȚE-
CONTABILITATE, IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

În conformitate cu prevederile legale:

- art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1), alin.(2), art.139 alin.(2)
din Constituția României, republicată
- art. 4 și art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale,
adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea
nr. 199/1997,
- art 7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată
cu modificările ulterioare,
- art.20 din Legea – cadru a descentralizării nr.195/2006,

- art.5 alin.(1) lit."a", alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit."b", art. 27, art.30, art. 76 indice 1 alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1, art. 2 alin.(1) lit."h", cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare,
- art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- O.G. 28/2008 privind Registrul agricol aprobată prin Legea nr.98/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art 6 lit."b" din O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață,
- art 14 din O.G. nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale aprobată cu modificări prin Legea nr.515/2002,
- H.C.L. Ocna Sibiului nr.89/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul u.a.t. Ocna Sibiului,
- Documentațiile de urbanism „Plan Urbanistic General al orașului Ocna Sibiului” și “Regulamentul local de urbanism”, aprobate prin H.C.L. Ocna Sibiului nr. 50/1999, respectiv prin H.C.L. Ocna Sibiului nr. 24/2000 cu prelungirile aferente,
- Regulamentul privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile de instituire a unei taxe speciale, modul de organizare și funcționare a Serviciilor publice de interes local pentru care se propun taxele speciale respective,
- art.491 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – rata inflației înregistrată în anul 2019, conform comunicatului de presă nr.15/14.01.2020, și afișată pe site-ul M.D.R.A.P.,conform căreia aceasta, pentru anul 2019, este de 103,8%, respectiv 3,8%,

În respectarea prevederilor art.2 din Legea 351/2001 pentru aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a IV- Rețeaua de localități , modificată și completată ulterior,

Conform Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României modificată și completată, potrivit căreia u.a.t. oraș Ocna Sibiului corespunde rangului III de localitate,

În realizarea autonomiei locale, u.a.t. oraș Ocna Sibiului are dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale în scopul constituirii resurselor financiare proprii, creșterea veniturilor la bugetul local pentru anul următor 2020, care să servească acoperirii cheltuielilor publice locale și de altă natură,

Având obligativitatea asigurării transparenței decizionale conform art.7 din Legea nr.52/2003 – republicată, ce reglementează transparența decizională în administrația publică,

Luând act de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare,

În concordanță cu Legea 296/2020 publicată în M.O. nr.1269/21.12.2020 de modificare și completare a Codului Fiscal, cu Directiva 1999/62/CE, cu rata de schimb a monedei EURO publicată în Jurnalul Uniunii Europene,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit "b" coroborat cu alin.(4) lit."c", art.136, 139 alin.(3) lit."c", art. 196 alin.(1) lit."a", art.197, art.198 și art. 200 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I.- (1) La art.1, Anexa I.1, după litera "c" o nouă literă "d" având următorul cuprins:

"d) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
- impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și **cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică**, prin aplicarea cotei stabilite de **0.5%** asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- în cazul **clădirilor cu destinație mixtă**, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

(2) În mod corespunzător se modifică Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2021 – anexa I.1, la prezenta.

(3) Se inserează în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2021 – anexa I.1 la prezenta (taxa pentru clădiri datorată de persoane fizice) excepția termenului de plată a taxei pe clădirile concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință adică lunar până la 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după cum urmează:

"excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30

septembrie , inclusiv. Această excepție intră în vigoare începând cu data de 01.07.2021."

Art. II.- Se inserează în Tabloul cuprinzând valorile impozabile,impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021 – anexa I.2 la prezenta (taxa pentru clădiri datorată de persoane juridice) excepția termenului de plată a taxei pe clădirile concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință adică lunar până la 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după cum urmează:

"excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie , inclusiv. Această excepție intră în vigoare începând cu data de 01.07.2021."

Art.III.- Modificările prevăzute la art. I alin. (2) și (3), art.II din prezenta (anexa I.1 și I.2 din Tabloul general al impozitelor și taxelor locale) se evidențiază în ANEXA I la prezenta.

Art.IV.- (1) Se inserează în Tabloul cuprinzând valorile impozabile,impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021 – anexa II (impozitul și taxa pe teren persoane fizice/juridice) excepția termenului de plată a taxei pe terenurile concesionate, închiriate, date în administrare sau folosință adică lunar până la 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după cum urmează:

"excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie , inclusiv. Această excepție intră în vigoare începând cu data de 01.07.2021."

(2) Modificările prevăzute la art. IV alin. (1) și (3), din prezenta (anexa II din Tabloul general al impozitelor și taxelor locale) se evidențiază în ANEXA II la prezenta.

Art. V.- (1) Impozitul pe mijloacele de transport cuprins în anexa III din Tabloul general al impozitelor și taxelor locale se modifică în mod corespunzător Legii nr. 296/2020 în cazul autovehiculelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și se prezintă astfel:

A.)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	<u>NIVELURI PENTRU ANUL 2021 conf Legii nr. 296/2020</u>	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalen tele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1.335
5. Masa de cel puțin 18 tone	590	1.335
3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	541
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	541	702
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	702	1.082
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1.082	1.682
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1.082	1.682
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.082	1.682
4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1.111
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.111	1.764
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.764	2.617
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.764	2.617
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.764	2.617

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

B).

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	<i>NIVELURI PENTRU ANUL 2021 conf Legii nr. 296/2020</i>	
	Ax(e) motor(oare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1.496
9. Masa de cel puțin 28 tone	853	1.496
2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1.633
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.633	2.266

7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.266	3.441
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.266	3.441
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.266	3.441

2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.803	2.510
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.510	3.412
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.510	3.412
3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.594	2.213
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.213	3.061
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	3.061	4.528
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.061	4.528
3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1.097
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.097	1.638
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.638	2.608
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.638	2.608

(2) Modificările aduse impozitului pe mijloacele de transport se evidențiază în ANEXA III la prezenta.

Art.VI.- Toate celelalte prevederi cuprinse în H.C.L. Ocna Sibiului nr. 41/13 mai 2020 cu anexele aferente rămân neschimbate.

Art.VII.- Anexele I-III fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.VIII.- Prezenta hotărâre se aplică începând cu anul 2021, cu excepția modificării aduse art.462 alin.(4) și art.467 alin.(4) din Codul fiscal.

Art.IX.- (1) Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de primarul orașului Ocna Sibiului și compartimentul de specialitate.

(2) Se comunică Instituției Prefectului județului Sibiu în vederea exercitării controlului de legalitate.

(3) Se aduce la cunostinta publică de secretarul oraşului Ocna Sibiului prin afisare pe la sediul și pe site-ul instituției.

Adoptată azi, 06.01.2021 la ședința extraordinară convocată de îndată, online, a Consiliului Local Ocna Sibiului.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
BALTEȘ SIMION**



**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
GENERAL,
MUREȘIAN MIRELA**



NR: 6.

ADOPTATĂ ÎN ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ ONLINE DIN 06.01.2021 CU UN NUMĂR DE 12 VOTURI FAVORABILE, 1 VOT ÎMPOTRIVĂ (SOAITĂ VIOREL) APARTINÂND CELOR 13 CONSILIERI PREZENȚI ȘI ÎN FUNCȚIE FIIND ÎNDEPLINITE CERINȚELE LEGALE DE ADOPTARE ADICĂ MAJORITATEA ABSOLUTĂ A CONSILIERILOR LOCALI ÎN FUNCȚIE

MM/MM 6 exp.

Difuzare :1 exp.Instituția Prefectului județului Sibiu,

1 exp.dosar ședință,

1 exp.comunicat primar,

1 exp.compartiment,

1 exp.afişat,

1 exp. AJFPS

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile în anul fiscal 2021

I. In temeiul art.108 din Constituția României, republicată, al art. 495 lit.f și al art.491 alin.(1) din LEGEA nr. 227 / 2015 privind CODUL FISCAL Titlul IX – impozite și taxe locale.

Anexa I.1

Impozit/taxa pe cladire persoane fizice

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin. (2)

	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
		Valorile impozabile pe mp. de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice - lei/m ² -	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	4	5
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic.	1100	660
B	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	330	220

C	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	220	192
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru Ocna Sibiului și Topîrcea, pe zone la nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localității Ocna Sibiului III	Rangul localității Topîrcea V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,08% la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție.

Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafeței scârilor și teraselor neacoperite.

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul se reduce cu 0,10.**

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării, cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință, cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință și cu 10% pentru o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,08% se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Prin excepție, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii de impozitare dacă:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art.457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite de 0,5% asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

c) în cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în termen de 30 de zile de la momentul în

care s-a produs acestea si datoreaza impozit pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedeplinirea declarațiilor fiscale, constituie contravenții se și sancționează cu amendă conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, excepție făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în doua rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Această excepție intră în vigoare începând cu data de 01.07.2021.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 %.

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 de lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

In cazul in care contribuabilul deține in proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza localității Ocna Sibiului, prevederile privind bonificatia si plata până in 50 de lei se refera la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Anexa I.2

Impozitul pe clădiri persoane juridice

Tipul clădirii	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021
a. clădiri nerezidentiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință .	1,3 %
b. clădiri rezidentiale reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință	0.2 %
c. clădiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice înregistrate în contabilitatea proprietarului	5 %

Impozitul/taxa pe clădirile nerezidentiale se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii, la care se adaugă cota aditională de 31% prevăzută la art 3 alin 1 lit.a din prezenta hotarare a consiliului local. Impozitul/taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% la care se adaugă cota aditională de 50% prevazuta la art 3 alin 1 lit.b asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% la care se adauga cota aditionala de 50% prevăzută la art 3 alin 1 lit.c asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 5% la care se adauga cota aditionala de 50% prevăzută la art 3 alin 1 lit.d asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri , datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Orice persoană care dobândește, construiește, demolează, distruge, modifică sau înstrăinează o clădire are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, **în termen de 30 de zile** de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ – teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, exceptie făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Această excepție intra în vigoare începând cu data de 01.07.2021.

Impozitul anual pe clădiri datorat aceleiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru plata cu întârziere se calculează **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe clădiri pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu excepția spațiilor unde se desfășoară activitate economică;
- b) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
BALTEȘ SIMION

hox



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
MUREȘIAN MIRELA

[Signature]

Anexa II LA H.C.L. OCNA SIBIULUI NR. 6/06.01.2021

Impozitul și taxa pe teren

-lei/ha-

Art.463	Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan	-
---------	---	---

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate în anul fiscal 2021			
	Persoane fizice		Persoane juridice	
	Ocna S	Toparcea	Ocna S	Toparcea
A	7202	783	8282	900
B	4893	588	5627	676
C	2324	391	2674	448
D	1353	195	1557	226

Impozitul / taxă pe terenurile amplasate in intravilan -orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții-

Art.465 alin.(4)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, III pentru Ocna, respectiv V pentru Topârcea. Impozit/taxa astfel calculate se majorareza cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.e din prezenta hotarare. Nivelurile corespunzatoare sunt prezentate in tabelele de mai jos atat pentru persoanele fizice cat si juridice.

- lei/ha -

Nr crt	Zona Categoria de folosință	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021							
		Persoane fizice				Persoane juridice			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	23	21	17	34	26	24	19
2	Pășune	23	21	17	15	26	24	19	17
3	Fâneață	23	21	17	15	26	24	19	15
4	Vie	50	38	30	21	58	45	34	24
5	Livadă	58	51	38	30	67	58	45	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	23	21	17	34	26	24	19
8	Teren cu ape	17	15	8	x	19	17	9	x
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Impozitul / taxă pe terenurile amplasate în intravilan înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, datorate de contribuabili ce au ca activitate agricultura

Art.465 alin.(6)

In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat în extravilan înmulțit cu coeficientul de corectie 2,4 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan
Art.465 alin.(7)

- lei / ha -

Categoria de folosință	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	Persoane fizice	Persoane juridice
ZONA	A	A
Teren cu construcții	24	27
Teren arabil	47	53
Pășune	22	25
Fâneață	22	25
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53	61
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	53	61
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	8	
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
Teren cu amenajări piscicole	28	32
Drumuri și căi ferate	X	X
Teren neproductiv	X	X

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Având în vedere că terenurile amplasate în extravilan sunt situate în zona A, nivelul impozitului se stabilește prin înmulțirea suprafeței cu tariful lei/ha și se corectează cu coeficientul zonei A pentru Ocna Sibiului 2,30 și pentru Topârcea 1,05. Impozit/taxa astfel calculate se majorareza cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.f din prezenta hotarare pentru persoane juridice.

Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește, modifică de la o categorie de folosință la alta sau înstrăinează un teren are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei raza de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau modificării si datorează/scade impozitul pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe teren se plătește lunar, până în data de **25 a lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, exceptie făcând contractele de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, caz în care taxa se plătește anual, în două rate egale, până în data de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Această excepție intra în vigoare începând cu data de 01.07.2021.

Impozitul anual pe teren datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

Se acordă scutire de la plata impozitului pe teren pentru:

- a) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
BALTEȘ SIMION



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
MUREȘIAN MIRELA



Anexa III LA H.C.L. OCNA SIBIULUI NR. 6/06.01.2021

Impozitul pe mijloacele de transport
Art. 470 alin. (2)

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	Persoane fizice	Persoane juridice
Tipul de autovehicule		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	9
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	20	23
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	79	91
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	159	183
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	320	367
7. Autobuze, autocare, microbuze	26	30
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	32	38
9. Tractoare înmatriculate	20	23
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei / 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm ³ .	3	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm ³ .	5	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55 lei/an	64 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare cu sistem de suspensie pnematică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	590
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	590	1.335
5. Masa de cel puțin 18 tone	590	1.335
3 axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	541
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	541	702
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	702	1.082
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	1.082	1.682
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1.082	1.682
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.082	1.682
4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	702	712
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	712	1.111
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.111	1.764
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.764	2.617
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.764	2.617
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.764	2.617

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	366
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	366	473
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	473	853
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	853	1.496
9. Masa de cel puțin 28 tone	853	1.496
2+2 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	341
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	341	561
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	561	824
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	824	994
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	994	1.633
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.633	2.266
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.266	3.441
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.266	3.441
9. Masa de cel puțin 38 tone	2.266	3.441

2+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.803	2.510
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.510	3.412
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.510	3.412
3+2 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.594	2.213
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.213	3.061
3. Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 tone	3.061	4.528
4. Masa de cel puțin 44 tone	3.061	4.528
3+3 axe		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	907	1.097
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.097	1.638
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.638	2.608
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.638	2.608

Remorci, semiremorci sau rulote:

Art. 470 alin. (7)

Capacitate	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:	X	X
a) până la o tonă inclusiv	9	10
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	44
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	66
d) peste 5 tone	71	81

Mijloace de transport pe apă

Art. 470 alin. (8)

	NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul în lei	
	Persoane fizice	Persoane juridice
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	23	26
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	62	71
3. Bărci cu motor	231	266
4. Nave de sport și agrement	1.100	1.265
5. Scutere de apă	231	266
6. Remorchere și împingătoare	X	X
a. până la 500 CP inclusiv	614	708
b. peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	999	1.150
c. peste 2000 CP până la 4000 CP inclusiv	1.538	1.770
d. peste 4000 CP	2.461	2.830
7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199	230
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X	X
a. cu capacitatea de încărcare până la 1500 t inclusiv	199	230
b. cu capacitatea de încărcare de peste 1500 t și până la 3000 t inclusiv	308	354
c. cu capacitate de încărcare de peste 3000 t	540	621

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege. Impozit/taxa astfel calculate se majorareza cu procentul de 15% aprobat de consiliul local la art 3 alin 1 lit.g din prezenta hotarare doar pentru persoane juridice.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone si a unei combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul se stabileste in suma fixa in lei/an in functie de numarul axelor, de masa totala maxima autorizata, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate, respectiv nivelurile prevazute de lege.

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata, prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

In cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul se stabileste prin inmultirea nivelurilor prevazute de lege majorate cu procentul de majorare aprobat de consiliul local.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

Impozitul anual pe mijloace de transport datorat/datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice/persoane fizice, **de până la 50 lei inclusiv se plătește integral** până la primul termen de plată.

Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice/persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
BALTEȘ SIMION



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
MUREȘIAN MIRELA

